



---

Genossenschaft

---

Sport und Freizeit Lachen

---

## 54. Generalversammlung

Mittwoch, 21. Dezember 2022, 19.30 – 20.30 Uhr / Clubhaus Peterswinkel, Lachen

**Anwesend (17):** Die Präsenz wird gemäss Präsenzliste festgestellt.  
**Entschuldigt (7):** RP Markus Cotti, RP Niki Schuler, Linus Bruhin, Fabian Bruhin, Ursi Büeler, Bea Korner DTV, Guido Vesti

### Traktandenliste

1. Begrüssung, Präsenz, Wahl der Stimmenzähler
2. Protokoll der 53. Generalversammlung vom 28. Juni 2021
3. Geschäftsberichte:
  - a) Strandbad Seefeld
  - b) Sportplätze Seefeld und Peterswinkel
4. Genehmigung der Jahresrechnung 2021 und Entlastung der Verwaltung
5. Budget 2022
6. Antrag und Abstimmung über die Auflösung der Genossenschaft Sport und Freizeit Lachen und Übernahme des Vermögens durch die Gemeinde Lachen nach Art.915 OR
7. Verschiedenes

### Zu den Traktanden

#### 1. Begrüssung, Präsenz, Wahl der Stimmenzähler

Der **Präsi Peppe Praino** eröffnet die 53. GV mit einem herzlichen Willkomm. Speziell begrüsst er GP Emil Woodtli, den neuen Bezirkssäckelmeister Kurt Bruhin, Gusti Vogt (LVS), Alexander Stadelmann (OBT) sowie das damalige Gründungsmitglied Noldi Kessler und stellt fest, dass die Einladung zur Generalversammlung frist- und formgerecht erfolgt sei.

Aufgrund der länger dauernden Abklärungen zur vorgesehenen Auflösung der Genossenschaft Sport und Freizeit Lachen und der Übernahme durch die politische Gemeinde Lachen kann die GV erst jetzt, anstelle wie üblich im April, stattfinden. Als Stimmenzähler wird Gusti Vogt (LVS) gewählt. Stimmberechtigt sind 10 AS-Besitzer.

In der vorgegebenen Frist sind keine Anträge eingereicht worden. Wünsche nach einer Änderung der Traktandenliste werden keine geäussert.

#### 2. Protokoll der 53. Generalversammlung vom 28. Juni 2021

Das Protokoll der letztjährigen Generalversammlung wurde, wie in der Einladung zur GV erwähnt, auf der Homepage aufgeschaltet. Die Anwesenden verzichteten deshalb auf ein Verlesen und Genehmigen das Protokoll ohne Änderungen oder Ergänzungen mit einem verdankenden Applaus an den **Sekretär Willi Stadler**.

#### 3. Geschäftsberichte

**Peppe Praino** informiert, dass die Geschäftsberichte Strandbad Seefeld wie auch der beiden Sportplätze auf der Homepage einzulesen sind.

##### *a) Strandbad Seefeld (von Ernst Züger)*

##### Verkürzte Badesaison aufgrund nasskalter Witterung

*In diesem Jahr waren die tiefen Wassertemperaturen sowie das nasskalte Wetter an der späten Saison-Eröffnung schuld. So konnten wir erst am Dienstag, 1. Juni 2021 (normalerweise ersten Samstag im Mai) den Badebetrieb freigeben. Auch Mitte Juli musste die Badi mehrere Tage infolge Hochwasser geschlossen werden.*

*Der verregnete Sommer und die noch geltenden Corona-Einschränkungen haben der Badesaison geschadet. Gemäss den Statistikzahlen ist dies somit der schlechteste Sommer seit den letzten neun Jahren.*

#### Der Badebetrieb in Zahlen

*An 61 schönen Sommertagen mit uneingeschränktem Badebetrieb konnten die Gäste das Badewetter geniessen.*

*An 50 Tagen wetterbedingt oder hochwasserbedingt nicht geöffnet.*

*An 30 Tagen wurde wetterbedingt später geöffnet oder früher geschlossen.*

#### SRLG / Badewache

*Auch in diesem Jahr haben SRLG-Mitglieder die Bademeister an den Wochenenden unterstützt. Die Badewache überwacht den Badebetrieb und ist nicht zuständig für die Aufsicht der Kinder. Der jährliche Oberstufen Triathlon konnte dank der SRLG-Unterstützung durchgeführt werden. An dieser Stelle danke ich dem Vorstand und den Mitgliedern der SRLG ganz herzlich für den großartigen Einsatz!*

#### Unterhaltsarbeiten

*Auch im vergangenen Jahr konnten diverse Unterhaltsarbeiten am Gebäude und Aussenanlagen ausgeführt werden.*

#### Personelles

*Ab 15. Juli 2021 war Bademeister Rolf Streif ausgefallen. Dank dem Bademeister Sepp Bamert konnten wir die Badi wie gewohnt offenlassen. Im Weiteren haben uns Katja Greub, Walter Rothlin, Marvin Nauer und verschiedene SRLG-Mitglieder bei der Badeaufsicht unterstützt. Ein herzliches Dankeschön für diese wertvolle Mitarbeit und spontane Hilfe.*

#### Restaurant Strandbad

*Das Strandbad-Restaurant war wiederum ein beliebter Treffpunkt für Gäste aus Nah und Fern. Der gute Ruf ist weit über die Gemeinde- und Kantonsgrenze hinaus bekannt. Wie gewohnt war das Restaurant von Anfang April bis Mitte Oktober geöffnet. Ein spezieller Dank geht an Pächter Armin Winet und sein Team für den unermüdlichen Einsatz.*



#### Badi als Aktiv- und Entspannungsort

*Diverse Aktivitäten wie Yoga, Turnen, Volleyball etc. konnten auf der Liegewiese oder dem Beachfeld durchgeführt werden. Auch zur Entspannung und zum gemeinsamen Gespräch trifft man sich gerne in der Badi.*

#### Dank

*An dieser Stelle danke ich allen Personen, die ich namentlich nicht aufgeführt habe, für die Zusammenarbeit ganz herzlich.*

*Speziell danke ich der Gemeinde Lachen für das Personal sowie meinen Kollegen der Genossenschaft Sport und Freizeit für die Unterstützung.*

*Lachen, März 2021*

*Der Geschäftsführer Strandbad Lachen: Ernst Züger*

## b) Sportplätze Seefeld und Peterswinkel (von Philipp Jurt)

### Allgemein

Erwin Mächler hatte die Stelle als Platzwart per März 2021 gekündigt. Die Gemeinde kümmerte sich umgehend nach einem Ersatz und schrieb die Stelle aus. Am 1. Mai 2021 trat Fritz Reber seine neue Stelle als Platzwart an und arbeitete sich schnell und zuverlässig in seine neuen Aufgaben ein.

Im März wurden die Coronamassnahmen gelockert. Mannschaftstrainings konnten unter gewissen Bedingungen im Freien wieder durchgeführt werden. Der Meisterschaftsbetrieb im Fussball konnte aber erst im Mai wieder aufgenommen werden. Auch die Wettkämpfe der Leichtathleten wurden mehrheitlich abgesagt. Im Sommer normalisierte sich die Lage einigermaßen.

### Sportanlage Seefeld

Der Trainingsbetrieb konnte planmässig aufgenommen werden. Die Plätze zeigten sich in einem guten Zustand.

#### -Anlässe

Viele Anlässe wurden auf Grund der unsicheren Lage abgesagt. Wenige Anlässe konnten aber trotzdem durchgeführt werden:

- Lachner Meeting
- Fulbito Bank Linth Cup

#### -Unterhalt/Anschaffungen

Neben dem ordentlichen Unterhalt wurden folgende zusätzlichen Arbeiten/Anschaffungen ausgeführt:

- Anschaffung Plakatständer für Littering Kampagne der Gemeinde
- Mehrkosten für die gründliche Kanalreinigung



Lachner Meeting 2021

### Sportanlage Peterswinkel

Anfangs März wurde der Trainingsbetrieb unter Einhaltung von gewissen Schutzmassnahmen auf dem Kunstrasen aufgenommen. Der Meisterschaftsbetrieb der Fussballer konnte erst im Mai wieder aufgenommen werden.

Das Gebäude und das Restaurant blieben vorerst noch geschlossen. Anfangs April konnte dann auch der Betrieb des Clublokals, unter Berücksichtigung des gültigen Schutzkonzeptes, wieder aufgenommen werden.

Auf Grund des verkürzten Meisterschaftsbetriebs auf den Rasenplätzen konnte die Pause der Platzbenutzung im Sommer zeitlich reduziert werden. Im Herbst konnte der Betrieb normal abgeschlossen werden.

#### -Anlässe

Die meisten Anlässe mussten auf Grund der Pandemie abgesagt werden. Folgende Anlässe konnten aber mit einem Schutzkonzept durchgeführt werden:

- August: CH-Fussballcup FC Lachen/Altendorf - Xamax
- Oktober: Fulbito Bank Linth Cup 2021 wiederum mit mehr als 150 Kindern



*Fulbito Bank Linth Cup 2021*

*-Unterhalt/Anschaffung*

*Auf Grund des neuen Gebäudes und des reduzierten Betriebs fielen die Betriebskosten im Allgemeinen tiefer aus als budgetiert.*

*Für das 2022 werden bei der Gemeinde Lachen die Planungskosten für die Sanierung des Kunstrasens angemeldet. Der Kunstrasen hat sich im vergangenen Jahr abgenutzt und muss in den nächsten 1-2 Jahren ersetzt werden.*

*Zum Schluss...*

*...möchte ich mich bei allen bedanken, die uns beim Unterhalt der Sportanlagen unterstützt haben.*

*-Ein grosser Dank gebührt der Gemeinde Lachen und dem Bezirk March, die uns schon viele Jahre mit ihren grosszügigen finanziellen Beiträgen unterstützen.*

*-Der Abteilung Liegenschaften der Gemeinde Lachen, namentlich Monika Reist, Daria Oberlin und Dominik Rüede, gilt ein besonderer Dank für die angenehme Zusammenarbeit und die grosse Unterstützung sowie Robert Heuberger und seinem Team für die Mithilfe bei den täglichen Arbeiten und die gute Koordination, wie auch Fritz Reber für seinen grossen Einsatz auf den Sportanlagen als Platzwart. Er hat sich schnell und gut eingearbeitet. Wir schätzen seine gewissenhafte und saubere Arbeitsweise sehr. Die Anlagen sehen stets gepflegt aus.*

*Lachen, März 2021*

*Geschäftsführer Sportanlagen: Philipp Jurt*

4. Genehmigung der Jahresrechnung 2021 und Entlastung der Verwaltung

Die Jahresrechnung 2021 wurde nicht publiziert, sondern nur auf Verlangen der einzelnen Mitglieder zur Verfügung gestellt.

Der **Kassier Christian Kälin** geht die Jahresrechnung mit einer PowerPoint-Präsentation durch und begründet die grösseren Budgetabweichungen und wichtigsten Punkte.

Trotz Mindereinnahmen bei den Badi-Eintritten resultiert ein Betriebsgewinn von CHF 16'942.32. Dies ist dank weniger Ausgaben für Unterhaltsarbeiten sowie der Absage des Weihnachtssessens für den Vorstand und die Angestellten zustande gekommen.

Anstelle der abwesenden Revisoren trägt der **Kassier** den Kontrollstellenbericht vor. Die Rechnungsrevision fand am 14. März 2021 statt. Die Rechnungsprüfer haben die Jahresrechnung im Sinne der gesetzlichen und statuarischen Vorschriften eingehend geprüft und festgestellt, dass die Bilanz per 31.12.2021 sowie die Erfolgsrechnung 2021 mit der Buchhaltung übereinstimmen und die Buchhaltung sauber und ordnungsgemäss geführt ist.

Sie empfehlen Annahme der Jahresrechnung 2021. Diese wird von den Genossenschaftlern einstimmig genehmigt und mit Applaus verdankt.

## 5. Budget 2022

Für das Jahr 2022 hat der **Kassier** zwei Budgets erstellt:

- a) Bei Weiterführung des Betriebs durch die GSuF
- b) Bei Übernahme der Finanzen durch die Gemeinde

Das erste beruht grundsätzlich auf den durchschnittlichen Zahlen des Vorjahres und der beiden Geschäftsführer und sieht einen Verlust von rund CHF 60'000 vor.

Das zweite weist keine Einnahmen und bei den Ausgaben lediglich reduzierte Kosten für die Verwaltung sowie für das Honorar OBT von insgesamt CHF 16'000 aus. Die Reinigung der Rundbahn und Instandsetzung des Sprungturms werden 2023 ausgeführt.

Die Rechnungsprüfer analysierten ebenfalls am 14. März 2021 das neue Budget und beantragen durch **Chris Kälin** Annahme des Budgets, welches von den Genossenschaftlern ebenfalls einstimmig gutgeheissen wird.

## 6. Antrag und Abstimmung über die Auflösung der Genossenschaft Sport und Freizeit Lachen und Übernahme des Vermögens durch die Gemeinde Lachen nach Art.915 OR

Bei der Konsultativabstimmung der letzten Generalversammlung (28. Juni 2021) wurde dem GSuF-Vorstand das Recht zugesprochen, die Übernahme der Genossenschaft durch die Gemeinde, welche eine Vereinfachung in vielen Bereichen bringt, vorzubereiten. Unter Beizug von Alex Stadelmann, Berater von der Firma OBT, wurden vor allem zwei Möglichkeiten abgeklärt: Entweder die Liquidation oder die Übergabe laut OR 915.

Schnell wurde klar, dass die Liquidation mit unnötigen Problemen behaftet wäre und somit nur die zweite Variante in Frage kam. Am 29. November 2021 erfolgte die Gutheissung des Übernahmekonzepts durch den Gemeinderat Lachen. Seit Frühjahr 2022 hat die Liegenschaftsverwaltung kontinuierlich die Leitung der Anlagen unter Einbezug der beiden GSuF-Geschäftsführer übernommen und diese im gleichen Sinne wie bisher weitergeführt.

Es wurde ein Treffen mit Regierungsrat Huwyler und einem Vertreter des kantonalen Rechtsdienstes vereinbart, welche zur Besprechung des Anliegens und der Möglichkeiten nach Lachen kamen.

Danach gab am 25. Oktober 2022 der Regierungsrat mittels Beschlusses grünes Licht für die Garantie-Übernahme durch den Kanton. Damit wurden die Voraussetzungen für die Übernahme des Vermögens durch die Gemeinde Lachen nach Art. 915 OR geschaffen.

An der Gemeindeversammlung vom 1. Dezember 2022 wurde das Gemeindebudget von den Stimmberechtigten angenommen. Dieses beinhaltet u.a. auch die Übernahme des Vermögens der GSuF durch die Gemeinde, die Integration der GSuF-Aufgaben in die Liegenschaftsverwaltung sowie die Schaffung einer 60%-Stelle. Die Vereine können weiterhin, wie bisher, auf die strategischen Themen Einfluss nehmen.

Nach diesen Erläuterungen von **Berater Alex Stadelmann** kommt es zur Abstimmung über das Traktandum 6. **Die Genosschafter sehen den Sinn der GSuF-Auflösung ein und stimmen mit 9 von 10 Stimmen (1 Enthaltung) dem Antrag zu.**

**Das bedeutet:**

- **Auflösung der Genossenschaft Sport und Freizeit Lachen unter Verzicht auf eine Liquidation und Übernahme des Vermögens durch die Gemeinde Lachen nach Art. 915 OR**
- **Unentgeltliche Übergabe des Netto-Genossenschaftsvermögens an die Gemeinde Lachen auf 1. Januar 2023 auf der Basis des noch zu erstellenden Abschlusses per 31. Dezember 2022**
- **Rückzahlung der Anteilscheine zum Nominalwert**

Nächstes Jahr wird im April noch die letzte Generalversammlung der GSuF (für das Geschäftsjahr 2022) stattfinden.

Das **Gründungsmitglied Noldi Kessler** erwähnt, dass die Gründung der «Sportplatz-Genossenschaft» vor mehr als 50 Jahren nur durch hartnäckiges Kämpfen von den ehrenamtlichen Initianten entstanden ist. Er ist aber auch stolz und dankbar, was inzwischen alles erarbeitet und erstellt worden ist. Mit Wehmut sieht auch er das schwindende Interesse der privaten Genosschafter und das immense Wachsen der Aufgaben für die Vorstandsmitglieder und Angestellten.

## 7. Verschiedenes

**Gusti Vogt, Delegierter LVS**, gibt bekannt, dass der LVS am 14.12.22 den Austritt beschlossen hat, da der ursprüngliche Zweck des Verbands nicht mehr gegeben ist und der Verband selbst keine eigenen Veranstaltungen mehr durchführen wird, sondern die Vereine. Zudem werde der TVL weiterhin in der

Kommission Einsitz haben und strategisch Einfluss nehmen können. Gleichzeitig meldet er die Rückgabe des AS und die Rückforderung des AS-Guthabens an

Bis zur allerletzten GV im April 2023 bleibt die Zusammensetzung des Vorstands gleich, bei der erweiterten Verwaltung ist der Bezirksvertreter Roland Mischler durch Kurt Bruhin ersetzt worden.

*Vorstand:*

Präsident	Peppe Praino
Geschäftsführer Sportplätze	Philipp Jurt
Geschäftsführer Strandbad	Ernst Züger
Kassier	Christian Kälin
Sekretär	Willi Stadler

*Erweiterte Verwaltung:*

Gemeindepräsident	Emil Woodtli
Delegierter Bezirk March	Kurt Bruhin
Delegierter Gemeinde Lachen	Claudio Rebsamen
Delegierter LVS	August Vogt
Delegierter Gemeindeschule	vakant
Präsident TV Lachen	Dominik Bühler
Präsident SLRG Lachen	Michael Jöhl
Präsident FC Lachen-Altendorf	Markus Sigel

*Revisoren:*

RPK Gemeinde Lachen	Thomas Held
Revisor FCLA	Markus Cotti
Revisor TVL	Niki Schuler

Der **Präsi Peppe Praino** bedankt sich bei allen Anwesenden für ihr Kommen, ihr Interesse, ihr Vertrauen und ihre Unterstützung. Im Besonderen: der Gemeinde Lachen, dem Bezirk March, der Liegenschaftsverwaltung, den Abwarten, der SLRG, dem Werkhof, den Vorstandsmitgliedern und Revisoren.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, kann Peppe die Versammlung um 20.30 Uhr schliessen.

Nächste Bürositzung: 6. Febr. 2023 / 19.00 Uhr Peterswinkel

Lachen, 23. Dezember 2022

Der Sekretär:



Willi Stadler

Der Präsident:



Giuseppe Praino

Geht an: -Gesamte Verwaltung  
-alle anwesenden und entschuldigenden Teilnehmer